

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 11.09.2026 klo 13:02. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

3291/2024

Korkoriskihallinnan asiantuntijapalvelun hankinta

Valmistelijan yhteystiedot

talousjohtaja Pasi Virtanen, puh. 040 7799002, etunimi.sukunimi@pirha.fi

Pirkanmaan hyvinvointialue käy parhaillaan neuvotteluja 290 miljoonan euron lainanottovaltuudesta vuodelle 2027 ministeriöiden kanssa. Lainamäärä on poikkeuksellisen suuri Pirkanmaan hyvinvointialueen toiminta-aikana. Samalla korkomarkkinoilla vallitsee suuri epävarmuuden aika. Lisäksi talousjohdossa tapahtuu ensi vuonna henkilöstömuutoksia. Näiden syiden perusteella on tarve hankkia ulkopuolista korkomarkkinoiden asiantuntijaosaamista.

Operandi Oy on rahoituslaitoksista riippumaton, pitkäaikaan korkomarkkinoiden asiantuntijayhtiö. PSHP ja Pirkanmaan hyvinvointialue ovat kertaalleen tilanneet aikoinaan yhtiöltä lainasalkkuanalysin. Yhtiöllä on useita myös julkisen sektorin referenssejä, kuten Hämeenlinnan kaupunki ja Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue.

Neuvotteluissa yhtiön edustajien kanssa on päädytty yhteistyömuotoon, jossa yhtiö tarjoaa seuraavat palvelut kuukausihinnalla:

- Operandi seuraa korkomarkkinoita reaaliaikaisesti asiakkaan puolesta, reagoi korkomarkkinaliikkeisiin ja tavoitetasoihin sekä avustaa asiakasta kaikissa korkoriskeihin liittyvissä kysymyksissä
- Operandilla on asiakkaan korkoriskipositiot seurannassa
- Operandi toimittaa korkostrategian mukaiset suojaus ehdotukset sekä suositukset kiinteän koron optimaalisesta osuudesta (suojausaste) sähköpostitse
- Operandi analysoi myös pankkien ym. lähettämiä laina- ja suojaus ehdotuksia sekä avustaa lainatarjouspyyntöjen laatimisessa tarpeen mukaan
- Asiakas toteuttaa itse suojausoperaatiot valitsemansa vastapuolen kanssa, kuitenkin niin että Operandi avustaa laskelman sekä hinnan oikeellisuuden tarkastamisessa sekä valmistaa asiakkaalle valmiin ehdotuksen korkosuojauksesta, pankille lähetettäväksi, kutakin korkosuojaustoimenpidettä ja hintakyselyä varten. Operandi avustaa asiakasta tämän jälkeen kaupan tekemisessä käytännössä sekä parhaan hinnan valitsemisessa – AVAIMET KÄTEEN - periaatteella
- Operandi järjestää tapaamisen asiakkaan kanssa (Helsingissä tai asiakkaan luona) kerran vuodessa, missä käydään läpi asiakkaan korkoriskitilanne, markkinakatsaus sekä annetaan myös mahdolliset suositukset tulevan korkoriskin hallinnan osalta. Järjestämme myös korkoriskipresentaation hyvinvointialueen hallitukselle tarpeen mukaan.

Palvelun hinta on 1.250 €/kk (alv. 0 %). Sopimus tehdään 12 kk määräajaksi 1.10.2026 alkaen. Kokonaishinta on siten 15.000 € (alv. 0 %).

Hankinnan arvo alittaa hankintalain 25 § 1 momentissa säädetyn kansallisen kynnysarvon. Hankintaan sovelletaan hankintaohjetta.

Päätös

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 11.09.2026 klo 13:02. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Päätän, että sopimus korkoriskien hallinnan asiantuntijapalveluista tehdään Operandi Oy:n (Y-tunnus 1100328-2) kanssa hintaan 1.250 €/kk 12 kk määräajaksi.

Sopimuksen omistajatahona on talousohjauksen vastuuyksikkö ja vastuuhenkilö on talousjohtaja.

Päätöksen peruste

Pirkanmaan hyvinvointialueen hallintosäännön 68 §

Tiedoksi

Tarjoaja, Mika Kontio konsernijohtaja

Allekirjoitus

Pasi Virtanen, talousjohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla pirha.cloudnc.fi 11.9.2026.

Otteen oikeaksi todistaa

Tampere

11.09.2026

Sanna Heiskanen

JOHDON ASSISTENTTI

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty sähköpostitse 11.9.2026.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 11.09.2026 klo 13:02. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 19/2026

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Hyvinvointialueiden yhteistoiminnassa järjestettyjä tehtäviä koskevasta päätöksestä oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös yhteistoimintaan osallinen hyvinvointialue ja sen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Oikaisuvaatimus tehdään Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Pirkanmaan hyvinvointialue, kirjaamo

Postiosoite: PL 272, 33101 Tampere

Käyntiosoite: G-rakennus, Nivelkatu 5, 1. krs, kirjaamo

Sähköpostiosoite: kirjaamo@pirha.fi

Huom. Sähköpostitse ei suositella lähetettävän henkilötietoja tai salassapidettäviä tietoja sisältäviä viestejä.

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–14.30.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä myös hyvinvointialueen sähköisessä asiointissa: asiointi.pirha.fi (Asioi hallinnon kanssa).

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 11.09.2026 klo 13:02. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona virastot ovat suljettuna, valitusasiakirjat saa toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.